**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории**

**р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные** **решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26»**

**№ 1 от 28.02.2018 г.**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- 28.02.2018 г. в 18 часов 00 минут в кабинете Главы Администрации рабочего поселка Красные Баки по адресу: р.п. Красные Баки, ул. Свободы, д.57

**Способ информирования общественности:**

Материалыпроекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26» и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Красные Баки в сети Интернет по адресу: akrbaki.wix.com

С материалами проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26» все желающие могли ознакомиться в здании Администрации рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Краснобаковский район, рабочий поселок Красные Баки, улица Свободы, дом 57

**Организатор публичных слушаний:** Шмелева Евгения Викторовна – Глава рабочего поселка Красные Баки.

**Председатель слушаний:** Шмелева Евгения Викторовна – Глава рабочего поселка Красные Баки.

**Секретарь публичных слушаний:** Артемьева Елена Олеговна - специалист Администрации рабочего поселка Красные Баки

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие **14** человек:

- Шмелева Е.В., Голубев Е.А., Артемьева Е.О., Камешкова С.М., Романова А.А., Кулигина Н.С., Ковалева Т.А., Ершов А.П., Окунев Н.Ю., Филянова Ю.В., Куликова Е.Н., Иванова Г.Е., Шиничев С.П., Копусова Р.В.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26».

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий поселок Красные Баки, Постановлением Администрации рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 28.12.2017 года № 379 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26», во исполнении поручения Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 11.06.2016 г. № Пр-1138ГС

**Повестка дня:**

1. Обсуждение проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26»

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступление: Шмелевой Евгении Викторовны – Главы рабочего поселка Красные Баки.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Шмелева Евгения Викторовна – Глава рабочего поселка Красные Баки.

и Артемьева Елена Олеговна - специалист Администрации рабочего поселка Красные Баки, ознакомили участников публичных слушаний с:

- проектом «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26».

В ходе слушаний участникам слушаний была разъяснена необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки во исполнении поручения Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 11.06.2016 г. № Пр-1138ГС

Специалист Администрации рабочего поселка Красные Баки Артемьева Е.О. разъяснила участникам слушаний, что Правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки - нормативный правовой документ, разработка которого велась в строгом соответствии с:

Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации, Нижегородской области, Уставом муниципального образования - рабочий поселок Красные Баки.

Правила определяют механизм применения процедур, предусмотренных этими документами в рабочем поселке Красные Баки.

Согласно градостроительному кодексу Правила землепользования и застройки состоят из:

- Текстовой части документа, где описан порядок применения Правил и внесения в них изменений. Порядок применения правил включает в себя описание полномочий органов местного самоуправления в регулировании землепользования и застройки территории поселения.

- Схемы градостроительного зонирования рабочего поселка Красные Баки и входящих в его состав населенных пунктов, с отображением границ территорий с особыми условиями использования.

- Градостроительных регламентов.

Правила дают общую для всех информацию о том, что можно строить, что нельзя, как можно использовать, как нельзя, т.е. делает прозрачной процедуру принятия того или иного градостроительного решения.

До начала публичных слушаний и в процессе проведения публичных слушаний письменных вопросов, предложений и замечаний **не поступало**.

Возражений, предложений и замечаний в ходе обсуждения данного вопроса не поступило.

**Председатель слушаний:** Шмелева Евгения Викторовна – Глава рабочего поселка Красные Баки.: Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26», соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1.Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26» считать состоявшимися.

2.Одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26».

3. Направить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26» в Департамент Градостроительного развития территории Нижегородской области для утверждения.

4.Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории р.п. Красные Баки Нижегородской области утвержденные решением поселкового Совета рабочего поселка Красные Баки Краснобаковского района Нижегородской области от 30.06.2017 г. № 26» разместить на официальном сайте муниципального образования – рабочий поселок Красные Баки в сети Интернет по адресу: akrbaki.wix.com

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Шмелева

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Артемьева